

Heartful

ハートフルサンク

〒590-0141 堺市桃山台 3-1-3

TEL : 072-295-8801

プレスリリース

ハートフルサンク 高齢者向 住宅関連事業（不動産売買・リフォーム）に参画、利用者様のワンストップサービスの更なる展開へ

～自社での経験則を踏まえ、利用者・ご家族へ「福祉のプロ」による自宅を生活しやすくリフォームする、賃貸・売却・リースバックするなどライフステージに応じた選択肢の拡大を

今般、堺市・和泉市、大阪市で福祉・介護・医療3事業を在宅主義のもと総合的に手がける株式会社ハートフルサンク（本社：堺市南区桃山台、社長執行役員：泉谷千晶、取締役：森山和哉）はエステート・スマイル社（本社：大阪市西区, 詳細後述）と業務提携を締結しました。今後、条件が揃い次第、資本提携を予定しています。従来、人生の集大成としてご自宅をどうしていくかという相談に福祉目線で相談に乗ると同時に解決策を提供できるサービス体制となります。

同社はすでに大阪府内全域で住宅はじめ不動産取引及びリフォームで30年以上の実績があります。シニアの方の住宅をライフプランや相続対策など全方位視野でどうしていくかという相談に始まり、住宅買取による老後資金捻出、そのまま住めるリースバックから、行政要請による住宅確保要配慮者に対する賃貸仲介（障がい者 DV被害など福祉観点要保護者、低所得者）などを推進してきました。また、加齢、病気、障がいによる生活スタイルの変化に対応した介護保険の住宅改修に加え、大規模住宅リフォーム（階段をスロープ変更など完全バリアフリー化、トイレのリビングへ移設、2世帯住宅化など）を得意としています。

当社では「利用者、社員、社会の三方よし」を経営理念として、「ワンストップ・フルラインサービス」を多面的に行っていくと同時に、それを通じたニッポンの超高齢化社会を逆に強みにする多様性ある令和の新しい家族・コミュニティ・社会のあり方創造を同時に進めていきます。

会社概要

■ 商号

エステート・スマイル株式会社【ESTATE SMILE CO.,LTD.】

■ 住所

〒550-0015 大阪市西区南堀江 4 丁目 18 番 5 号 8 階

■ 代表者

代表取締役社長 小 椋 洋 平

■ 設立

平成 2 年 4 月 19 日

■ 資本金

1,000 万円(令和 3 年 3 月 31 日現在)

■ 免許

大阪府知事(8)第 34984 号

■ 業種

不動産業及び総合リフォーム業

■ 加盟協会

公益社団法人 全日本不動産協会 公益社団法人 不動産保証協会

■ 電話

06-6537-2039

■ URL

<http://www.estate-smile.com/>

■ 顧問会計士

公認会計士・税理士 因 幡 賢

■ 顧問税理士

藤原税理士事務所 藤原 二郎

■ 司法書士

河田法務事務所 河 田 真 一

■ 設計士

栄伸建築事務所 一級建築士 山 田 義 則

■ 主要取引先

タカラ通商株式会社

■ 運営事業屋号

創家屋本舗【SOUKAYAHONPO】

■ 事業内容

総合リフォーム業(住宅設備機器・建材販売等)

<http://www.soukayahonpo.com/>

不動産売買及び賃貸仲介業・収益物件の企画販売事業・不動産買取再生事業・不動産賃貸業・建物管理業・不動産コンサルティング業・老人ホーム紹介事業・リフォーム事業(住宅・店舗・事務所等)・防疫対策施工等を主たる業務としております。弊社には、創業 31 年で培った、宅建業者としての「実績・実行力・責任力」があります。求められるのは、多様な変化に対応できる企業であり続けること。私どもは、あらゆる不動産を価値創造します。